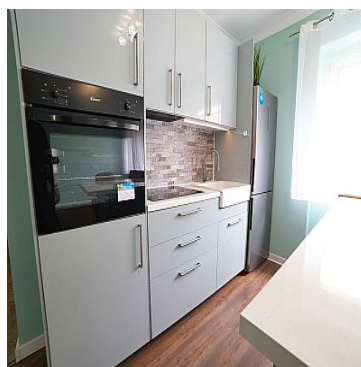
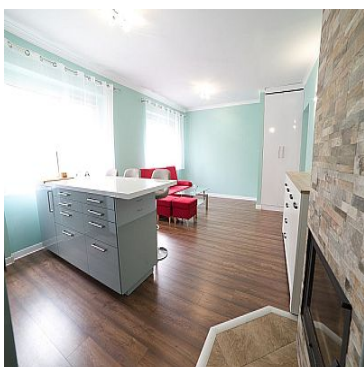
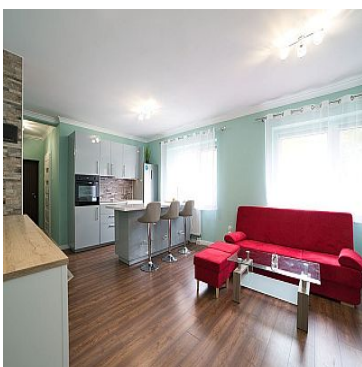


MIESZKANIE NA WYNAJEM

pow. całkowita: 40,00 m²,

Cena **2 400** zł



Oferta wynajmu mieszkania dwupokojowego, zlokalizowanego na Pogodnie przy ulicy Rostworowskiego.

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze, 2 piętrowego budynku w spokojnej okolicy. Jest dobrze skomunikowane z Centrum miasta z dobrym dostępem do punktów handlowych i usługowych. Nieruchomość jest w pełni umeblowana i wyposażona – mieszkanie po remoncie, nowe meble i sprzęt AGD.

Na powierzchnię 40 m² składają się:

- Salon z aneksem kuchennym. Część wypoczynkowa wyposażona w narożnik, stolik kawowy, komodę, oraz dużą, głęboką szafę; Aneks kuchenny oddzielony jest od części salonowej wyspą, wyposażony jest w meble kuchenne, nowy sprzęt AGD tj. lodówkę, płytę elektryczną, piekarnik, przy wyspie trzy chockery.
- sypialnia w której znajduje się łóżko rozkładane (wysuwana dolna część) oraz szafę i regał;

- duża łazienka z kabiną prysznicową, wc, bidet, szafki, duża suszarka, do dyspozycji najemcy jest także nowa pralka. W łazience jest piec gazowy, który ogrzewa mieszkanie i podgrzewa wodę.
- przedpokój z szafką z półkami oraz szafką na buty.

Do mieszkania przynależą dwie piwnice.

Budynek docieplony, klatka schodowa wyremontowana.

Aktualnie nie ma podpisanych umów z dostawcami internetu czy telewizji.

Umowa najmu na min. 12 miesięcy, w formie najmu okazjonalnego.

Opłaty:

Kaucja w wysokości 3.000,00 zł

Miesięczny czynsz najmu: 2.400,00 zł

miesięczny czynsz do zarządcy ok 400 zł (w tym zimna woda plus śmieci), prąd i gaz zgodnie ze zużyciem

Symbol	7/MRN/MW	Cena	2 400, 00 PLN
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	22.08.2023
Cena za	MIESIĄC	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	2 400, 00 PLN	Kaucja	3 000, 00 PLN
Dostępne do wynajmu od	2023-08-22	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	40, 00 m²
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Czy jest KW	TAK	Czynsz administracyjny	400, 00 PLN



Marta Nieruchomości
ul. Zdrojowa 1/1-1A
+48 883 415 819
biuro@marta-nieruchomosci.pl



Marta Trzaska
właściciel

883415819
biuro@marta-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.marta-nieruchomosci.pl**