

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 89,80 m²,

Cena **569 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z naszą ofertą dotyczącą 3 pokojowego mieszkania w o pow 89,80 m2 na osiedlu Bukowym przy ul. Różowej.

Mieszkanie znajduje się na ostatnim piętrze w trzypiętrowym budynku.

Zarządcą budynku jest Spółdzielnia Mieszkaniowa `Dąb`. Osiedle jest bardzo zadbane, wszystkie bloki zostały docieplone, odmalowano elewację. Klatka schodowa w budynku została wyremontowana. Okolica pełna zieleni.

W pobliżu place zabaw, ścieżki rowerowe, miejsca spacerowo-wypoczynkowe, puszcza bukowa – miejsce idealne na wycieczki.

Mieszkanie mieści się spokojnej okolicy, w bliskiej odległości znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa z mniejszymi sklepami osiedlowymi i większymi marketami, przychodnie, urząd pocztowy, szkoły i przedszkola.

Jest dobrze skomunikowane z Centrum Szczecina. W najbliższej okolicy przystanki autobusowe oraz pętla autobusowa. Na osiedlu dużo miejsc parkingowych.

Na powierzchnię 89,8 m2 składają się:

- pokój o pow ok 21 m2
- pokój o pow ok 18 m2
- pokój o pow ok 11
- jasna kuchnia z wyspą, z zabudową meblową i sprzętem AGD oraz wydzieloną częścią jadalnianą z dużym

stołem i krzesłami,

- łazienka z wc w której znajduje się zarówno wanna jak i kabina prysznicowa,
- przedpokój

W przedpokoju wygospodarowano miejsce na garderobę (ok 3,5m²) oraz mniejsza szafę wnękową.

W pokoju o pow 21m² jedna ze ścian w całości zabudowana jest szafą typu Komandor dzięki czemu maksymalnie wykorzystano miejsce do przechowywania rzeczy.

Okna dwóch pokoi wychodzą na stronę południową natomiast jednego na południe/południowy - zachód.

Mieszkanie jest bardzo przestronne i słoneczne.

W mieszkaniu pozostaje zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD, stół i krzesła, szafa typu komandor z sypialni.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Oferujemy także bezpłatną współpracę z doradcą kredytowym, dotyczącą możliwości finansowania zakupu kredytem hipotecznym, który pomoże przeprowadzić dla Państwa cały proces kredytowy.

Symbol	16/MRN/MS	Cena	569 000, 00 PLN
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Komórka lokatorska	TAK
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, WC	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	22.08.2023
Cena za m2	6 336, 30 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	89, 80 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Czy jest KW	TAK
Balkon	NIE	Taras	NIE
Czynsz administracyjny	1 000, 00 PLN		



Marta Nieruchomości
ul. Zdrojowa 1/1-1A
+48 883 415 819
biuro@marta-nieruchomosci.pl



Marta Trzaska
właściciel

883415819
biuro@marta-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.marta-nieruchomosci.pl**