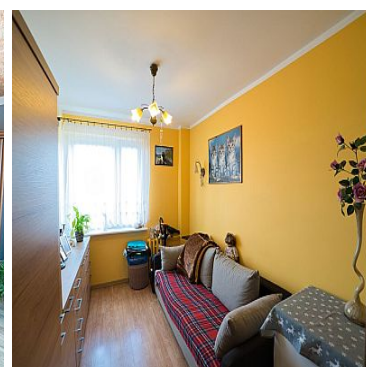


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,17 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **440 000** zł



Oferta dotyczy 3 pokojowego mieszkania o powierzchni 60,17 m² z dużym balkonem, położonego na 4 piętrze (4te z pięciu) niskiego bloku w dzielnicy Pomorzany.

Mieszkanie ma założoną księgę wieczystą.

Na jego powierzchnię składają się:

- salon, z którego jest wyjście balkon (od strony podwórka)
- sypialnia
- sypialnia

- kuchnia z oknem,
- łazienka
- osobne wc
- duży przedpokój z którego wchodzi się do każdego z pomieszczeń

Część mebli może zostać, w tym kuchnia (aktualnie wymieniana zostanie kuchenka gazowa).

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Ekspozycja okien wschód-zachód.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Pod budyniem miejsca parkingowe.

Mieszkanie większy remont przeszło ok 10 lat temu. Odnowiono łazienkę, wc, kuchnię. 2 lata temu mieszkanie zostało odmalowane.

We wszystkich pokojach i kuchni okna wymienione na plastikowe. Dzięki zastosowaniu podwójnych drzwi wejściowych, do wnętrza mieszkania nie dochodzą żadne odgłosy.

Mieszkanie jest bardzo ciepłe.

Miesięczny czynsz, zawierający m.in. zaliczki na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, gaz, śmieci, fundusz remontowy, to koszt 493 zł.

Spółdzielnia przeprowadziła remont klatki schodowej.

Bardzo dobra lokalizacja. W najbliższej okolicy pełna infrastruktura handlowo- usługowa. W najbliższej okolicy znajdują się przedszkola, szkoły, przychodnie, szpital, instytucje użyteczności publicznej.

Dzięki bliskości przystanków komunikacji miejskiej otrzymujemy świetne połączenie z centrum miasta.

Rewelacyjna propozycja dla osób, oczekujących spokoju ale równocześnie chcących mieć łatwy i szybki dostęp do centrum miasta i jego atrakcji rozrywkowo-kulturalnych.

Istnieje również możliwość zamiany na mieszkanie 2 pokojowe z balkonem, maksymalnie na 1 piętrze.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację :-)

Oferujemy także bezpłatną współpracę z doradcą kredytowym, dotyczącą możliwości finansowania zakupu kredytem hipotecznym. Pomoże on Państwu przeprowadzić cały proces kredytowy.

Symbol	14/MRN/OMS	Cena	440 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena za m2	7 312, 61 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	60, 17 m²
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	Boczna
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wypożażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	1	Czy jest KW	TAK
Ilość balkonów	1	Osobne WC	TAK
Czynsz administracyjny	493, 00 PLN		



Marta Nieruchomości
ul. Zdrojowa 1/1-1A
+48 883 415 819
biuro@marta-nieruchomosci.pl



Marta Trzaska
właściciel

883415819
biuro@marta-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.marta-nieruchomosci.pl**