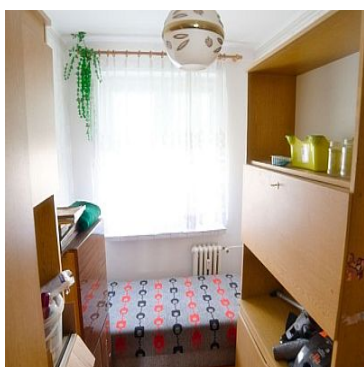
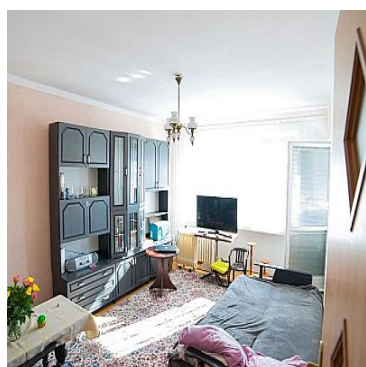


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,90 m²,

Pyrzyce

Cena **250 000** zł



Oferta dotyczy sprzedaży trzypokojowego mieszkania położonego na II piętrze w Pyrzycach przy ul. Dąbrowskiego.

Mieszkanie znajduje się w centrum Pyrzyc z bardzo dobrym dostępem do sklepów, instytucji, usług,. Okolica jest bardzo spokojna. Jest tam sporo zieleni.

Na powierzchnię 48,9m² składają się:

- salon ok 16m² z wyjściem na balkon/loggię

- sypialnia ok 8 m²
- sypialnia ok 7 m²
- widna kuchnia z oknem ok. 8,5 m²
- łazienka z wc ok 3 m²
- przedpokój ok 5,5 m²

Mieszkanie jest jasne, ekspozycja okien pół-pd a związku z tym, że jest środkowe - jest ciepłe.

Ok 8 lat temu mieszkanie przeszło remont, w tym łazienki. Instalacja elektryczna nie była wymieniana.

W całym budynku wymienione zostały rury w pionach.

Ogrzewanie miejskie - termalne.
Ciepła woda z pieca gazowego.

Czynsz przy 1 osobie ok 600 zł. W skład czynszu wchodzi m.in. zaliczki na ogrzewanie, zimną wodę, fundusz remontowy, eksploatację. Ciepła woda dodatkowo płatna - fv za gaz.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Pod blokiem dużo miejsc parkingowych.

Szybki termin wydania mieszkania.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację.

Oferujemy także bezpłatną współpracę z doradcą kredytowym, dotyczącą możliwości finansowania zakupu kredytem hipotecznym, który pomoże przeprowadzić dla Państwa cały proces kredytowy.

Symbol	12/MRN/OMS	Cena	250 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	pyrzycki
Komórka lokatorska	TAK	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	10.05.2024	Stara cena	240 000, 00 PLN
Cena za m2	4 907, 98 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	48, 90 m²
Miejscowość	Pyrzyce	Kod pocztowy	74-200
Ulica	Dąbrowskiego	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DO REMONTU
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PCV
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	BETONOWY, NA ULICY
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN



Marta Nieruchomości
ul. Zdrojowa 1/1-1A
+48 883 415 819
biuro@marta-nieruchomosci.pl



Marta Trzaska
właściciel

883415819
biuro@marta-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.marta-nieruchomosci.pl**