

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32,60 m²,

Świnoujście

Cena **305 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą kawalerki, znajdującej się na 4 piętrze 8 piętrowego budynku z windą, w Świnoujściu przy ul. Matejki.

Bardzo dobra inwestycja pod wynajem lub do zamieszkania. W mieszkaniu można dokonać zmiany związanej z zagospodarowaniem przedpokoju na aneks kuchenny, dzięki czemu uzyskamy dwa niezależne pokoje.

Mieszkanie o powierzchni 32,60 m² składa się z :

- pokój o pow. Ok 18 m²
- osobna kuchnia z oknem o pow. Ok 5,50 m²
- przedpokój o pow. Ok 3 m²
- wc
- łazienka

Mieszkanie ciepłe z zachodnią ekspozycją okien.

Wymieniono instalację wod-kan. Pozostałe instalacje oryginalne.

Wokół budynku duża ilość miejsc parkingowych. W najbliższej okolicy pełna infrastruktura usługowo-handlowa.

W bliskiej odległości znane miejsca spacerowe:

- Park Chopina - ok 1,5 km
- Park Zdrojowy ok 1,6 km
- Promenada ok 1,7 km
- plaża w Świnoujściu ok 1,7 km

Do promu miejskiego (dla mieszkańców) ok 1,6 km



Marta Nieruchomości
ul. Zdrojowa 1/1-1A
+48 883 415 819
biuro@marta-nieruchomosci.pl

Do promu Karsibór (dla wszystkich) ok 7,3 km

Serdecznie zapraszamy do obejrzenia wirtualnego spaceru i kontaktu.

Symbol	8/MRN/OMS	Cena	305 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.01.2022
Cena w EURO	66 313, 00 €	Cena za m2	9 355, 83 PLN
Cena za m2 w EURO	2 034, 14 €	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	32, 60 m²
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Ulica	Jana Matejki	Powierzchnia użytkowa	32, 60 m²
Rodzaj mieszkania	WIEŻOWIEC	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	8
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	NA ULICY
Balkon	NIE	Widok na zachód	TAK
Czynsz administracyjny	280, 00 PLN		



Marta Nieruchomości
ul. Zdrojowa 1/1-1A
+48 883 415 819
biuro@marta-nieruchomosci.pl



Marta Trzaska
właściciel

883415819
biuro@marta-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.marta-nieruchomosci.pl**