

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Szczecin



Oferta wynajmu kawalerki z balkonem, zlokalizowanej na Warszawie przy ulicy Duńskiej.

Biuro nieruchomości nie pobiera prowizji od najemcy.

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze, 4 piętrowego budynku w spokojnej okolicy. Jest dobrze skomunikowane z Centrum miasta z bardzo dobrym dostępem do punktów handlowych i usługowych. Przed bramą wejściową znajduje się wejście do garażu podziemnego.

Nieruchomość jest w pełniumeblowana i wyposażona. Najemca nie musi ponosić dodatkowych nakładów związanych z doposażeniem.

Na powierzchnię 34 m² składają się:

- Salon wyposażony w sofę z funkcją spania, rozkładany stół z krzesłami, stolik kawowy, komodę, szafkę rtv,
- kuchnia wyposażona w stół z dwoma chockerami, lodówkę, kuchenkę gazową z piekarnikiem elektrycznym,

kuchenkę mikrofalową, meble, najemca będzie miał do dyspozycji garnki, naczynia, sztuce. W kuchni znajduje się także piec gazowy dwufunkcyjny (ciepła woda plus ogrzewanie).

- łazienka z dużą wanną z zainstalowaną deszczownicą, z wc, do dyspozycji duża pralka,
- przedpokój z pojemną szafą typu komandor, szafką z półkami oraz szafką na buty.

Aktualnie nie ma podpisanych umów z dostawcami internetu czy telewizji. Internet możliwy m.in. z UPC lub Orange Światłowód.

Wraz z wynajmem mieszkania istnieje możliwość wynajmu garażu w podziemiu (garaż ok 16 m²) - miesięczny czynsz najmu garażu (przy wynajmie wraz z mieszkaniem) to 350,00 zł.

Umowa najmu okazjonalnego.

Opłaty:

Kaucja w wysokości 3.000,00 zł (możliwość opłacenia w dwóch miesięcznych ratach).

Miesięczny czynsz najmu: 2.000,00 zł

miesięczny czynsz do zarządcy ok 414 zł (w tym zimna woda plus śmieci), prąd i gaz zgodnie ze zużyciem
miesięczny czynsz najmu za garaż ok 45 zł

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Symbol	4/MRN/OMW	Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, GAZ, PRĄD	Gmina	Szczecin
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Kraj	POLSKA	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	71-795	Ulica	Duńska
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Czy jest KW	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Garaż	TAK	Czynsz administracyjny	414, 00 PLN



Marta Nieruchomości
ul. Zdrojowa 1/1-1A
+48 883 415 819
biuro@marta-nieruchomosci.pl



Marta Trzaska
właściciel

883415819
biuro@marta-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.marta-nieruchomosci.pl**